

Nimi: Eesti Vabariik, volitatud asutus Transpordiamet, esindaja
isikukood/registrikood:
Aadress:
Telefon:
E-post:

Teostatakse Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Kose küla, Sillaotsa(25201:008:0039) katastriüksuse jagamine. Teile kuulub piirnev 32 Jõhvi-Vasknarva tee (25201:008:0051)katastriüksus.

Ühisel piiril on 2 ühist piiripunkti. Skeemil on ühised piiripunktid numbritega: NR7-aiaposti tsenter(olemasolev), NR8-metalltoru(taastatud), . Teiega ühised piiripunktid on piirikirjelduse tabelis märgistatud kollase värvusega.

Aeg ja koht

Kutsun Teid katastriüksuste ühiste piiri ja piirimärkide kättenäitamisele: 22 aprill 2024

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses, selleks palun võtta ühendust, et leppida kokku täpsem kellaaeg ja asukoht.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehnikuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2)

*Kutsele on lisatud mõõdistatava katastriüksuse piirikirjelduse ja selgitava skeemi eelnõu

Lugupidamisega

Maamõõtja:	Indrek Prants (tegevuslitsents nr. 615 MA-k)
Postiaadress:	Võru maakond, Võru linn, Paju tänav 8, 65610
Telefon:	56980231
E-post:	indrek@geomel.ee

Piirikirjeldus - Sillamõisa

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	veekogu telje punkt	sirgjooneline	--	--	--
2	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
3	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
4	analüütiline punkt	sirgjooneline	--	--	--
5	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
6	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
7	aiaposti tsester	sirgjooneline	--	olemasolev	--
8	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
9	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
10	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
11	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
12	betonpost	sirgjooneline	--	olemasolev	--
13	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
14	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
15	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
16	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
17	veekogu telje punkt	veekogu telg	--	--	--

Piirikirjeldus - Sillametsa

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
17	veekogu telje punkt	sirgjooneline	--	--	--
16	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
15	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
14	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
18	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
19	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
20	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
21	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
22	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
23	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
24	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
25	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
26	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
27	metalltoru	--	--	taastatud	--

Märkused:

Atika katastriüksusega ühised piirimärgid on visuaalselt üle kontrollitud, et veenduda nende olemasolus. Piirimärgid nr 15 ja 16 on paigaldatud vastavalt koostatud maakorralduskavale. Piirimärgid nr 2, 6, 8, 9, 10, 11, 18, 19, 21, 24 on taastatud, arvestades eelnevalt mõõdistatud Sillaotsa katastriüksuse mõõdistusjärgsest ringpiirist tulenevaid piiripunktide asukohtasid, nii täpselt kui võimaldas seda looduslik situatsioon. Piirimärk nr 12 on taastatud, arvestades kõrval mõõdistatud Maasikapõllu katastriüksuse piiripunkti L-Est koordinaate. Piirimärk nr 14 on taastatud, arvestades kõrval mõõdistatud Maasikmetsa katastriüksuse piiripunkti L-Est koordinaate. Piirimärgid nr 20, 22, 27 on taastatud olemasolevate väändunud metalltorude asemele. Piirimärgi nr 4 asukohale on hilisemalt peale esmast mõõdistust ehitatud hoone, seega arvestasin piiripunkti nr 4 analüütiliselt. Piiripunkti nr 4 koordinaadid on saadud, arvestades eelnevalt mõõdistatud Sillaotsa katastriüksuse mõõdistusjärgsest ringpiirist tulenevat piiripunkti asukohta. Piirimärgid nr 3 ja 5 on paigaldatud mõlemale poole hoonet, ühisele piirisirgele kõrval oleva Sillaotsa katastriüksusega.

Allkirjad:

Piirimärk nr 7 asetseb ca 9,18m kaugusel tee teljest ja piirimärk nr 8 asub ca 9,13m kaugusel tee teljest. 32 Jõhvi-Vasknarva tee plaanil on kirjeldatud ühine piirilõik Sillaotsa katastriüksusega kulgema 12m kaugusel tee teljest. Antud olukorras vastuolu puudub, kuna 32 Jõhvi-Vasknarva tee katastriüksuse piiriprotokollis on lause, et „Piir kulgeb vastavalt maaeraldusele valdavalt 12,0; 19,5 ja 29,5m kaugusel tee teljest, kui katastriüksuse plaanist naaber katastriüksuse piirikirjeldusest ei tulene teisiti“.

Piiride kindlakstegemine: toimub osaliselt oja teljel

Põhjus: Mõõdistamisel selgus, et peale esmast Sillaotsa ja Niinemäe katastriüksuste mõõdistamist on osaliselt oja kulgemise asukohta muudetud.

Selgitus: Esmaselt on mõõdistatud Sillaotsa katastriüksus suvalises süsteemis ning registreeritud katastris 27. november 2000. a. Hilisemalt on mõõdistatud Niinemäe katastriüksus L-Est süsteemis ning registreeritud katastris 30. september 2003. a. Oja telg ei ühti osaliselt Sillaotsa katastriüksusel asuvate hoonete juures eelnevate Niinemäe ja Sillaotsa mõõdistusandmetega. Analüüsides ajaloolisi ortofotosid, selgus et oja asukohta on peale Niinemäe ja Sillaotsa katastriüksuste mõõdistusi muudetud. Sillaotsa katastriüksuse omanik Rajamõisa OÜ juhatuse liige Sulev Reelo ütluste kohaselt oli looduses mitu ojasängi ning vahepeal voolas oja ühes ja vahepeal teises kohas. Selle tõttu korregeeriti oja sirgemalt ning loogilisemalt voolama.

Ettepanek/Tulemus: Käesolevaga lepitakse kokku, et piir Niinemäe ja Sillaotsa katastriüksuste vahel seal kus oja asukohta on muudetud, arvestatakse looduses olemasoleva oja telje järgi.

Asjaosaliste märkused ja taotlused: --

Allkirjad:

piiriprotokoll nr LY2310313985
lisa 1

